

Mag. Martin Ludescher
T +43 5523 93082-5113
martin.ludescher@amkumma.at

Zahl md131.9-29/2024-1-7
Mäder, den 15.10.2024

Antragsteller: Michelle und Niklas Felder, Hauptstraße 36/16, 6835 Zwischenwasser
Vorhaben: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
Standort: Gst-Nr 976/3, KG 92114 Mäder, Ulimahd 42c, 6841 Mäder

Kundmachung

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Verhandlung mit Augenschein auf

Dienstag, den 05.11.2024, um 16:00 Uhr

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaumt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden. Die Antragsteller haben bis zur mündlichen Verhandlung die Gebäudeecken in der Natur darzustellen und die Grundstücksgrenzen kenntlich zu machen. Zusätzlich sind die Trauf- und Firsthöhe und die Höhenlage der Oberkante des Erdgeschoßfußbodens des antragsgegenständlichen Gebäudes in der Natur darzustellen.

Wurde eine mündliche Verhandlung gemäß § 41 Abs. 1 AVG kundgemacht, so hat dies zur Folge, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Pläne samt Beschreibung liegen während der **Amtsstunden** (MO - FR 8.00 – 12.00 Uhr, DI 13:00 – 17:00 Uhr, DO 13:00 – 18:30 Uhr) **bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Baurechtsverwaltung amKumma** zur Einsichtnahme auf (**Bitte um Voranmeldung!**). Die Projektunterlagen können auch in digitaler Form unter baurecht@amkumma.at angefordert werden.

Der Bürgermeister der Gemeinde Mäder
Im Auftrag
Mag. Martin Ludescher