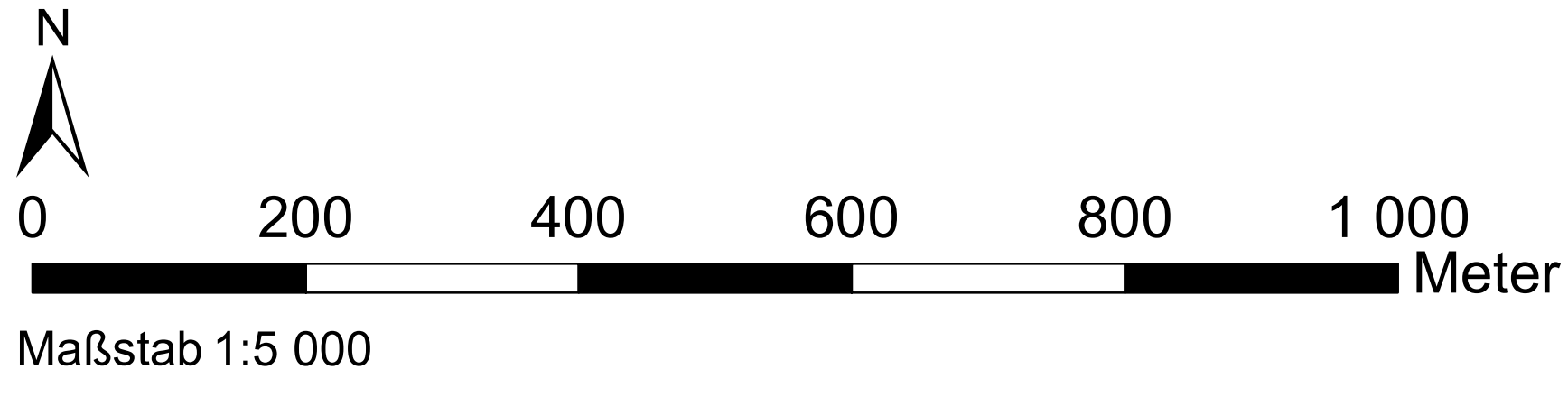


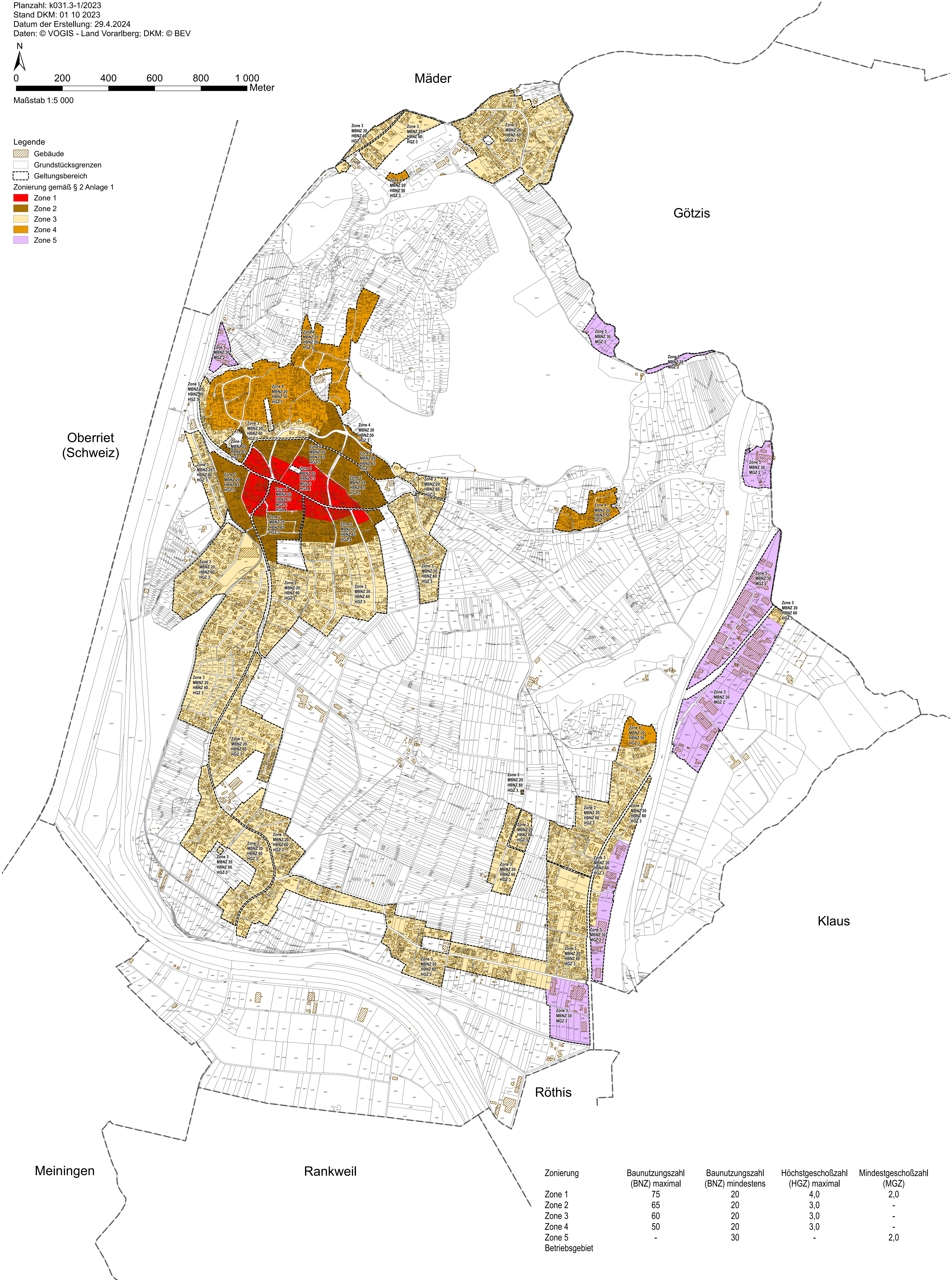
Gemeinde Koblach

Plandarstellung zur Verordnung über die Änderung des Bebauungsplanes / Entwurf
 Beschluss der Gemeindevertretung vom 29.4.2024

Planzahl: k031.3-1/2023
 Stand DKM: 01 10 2023
 Datum der Erstellung: 29.4.2024
 Daten: © VOGIS - Land Vorarlberg; DKM: © BEV



- Legende**
- Gebäude
 - Grundstücksgrenzen
 - Geltungsbereich
 - Zonierung gemäß § 2 Anlage 1**
 - Zone 1
 - Zone 2
 - Zone 3
 - Zone 4
 - Zone 5



Zonierung	Baunutzungszahl (BNZ) maximal	Baunutzungszahl (BNZ) mindestens	Höchstgeschöszahl (HGZ) maximal	Mindestgeschöszahl (MGZ)
Zone 1	75	20	4,0	2,0
Zone 2	65	20	3,0	-
Zone 3	60	20	3,0	-
Zone 4	50	20	3,0	-
Zone 5	-	30	-	2,0
Betriebsgebiet				

