

Marktgemeinde Götzis
Götzis V-DOK Servicebenutzer
T
vdokservice@goetzis.at



Götzis Marktgemeinde

Zahl g031.2-1/2024-2-6
Götzis, den 10.10.2024

ERLÄUTERUNGSBERICHT

Die Marktgemeinde Götzis beabsichtigt den Flächenwidmungsplan im Bereich der GP 5000 zu ändern. Da es sich um eine Neuwidmung als Baufläche handelt, soll in diesem Zug für das Grundstück ein Mindestmaß der baulichen Nutzung festgelegt werden. Dieses soll mit der Mindestgeschosszahl (MGZ) 2 festgelegt werden. Die geplante Ausweischule soll, entsprechend dem festgelegten Mindestmaß, über zwei Geschosse verfügen.

Mit der Festlegung des Mindestmaßes der baulichen Nutzung wird die widmungskonforme Errichtung der geplanten Ausweischule auf der betreffenden Grundparzelle gewährleistet.

Götzis Marktgemeindeamt

Bahnhofstraße 15 · 6840 Götzis · Austria · Tel +43 5523 5986 · marktgemeinde@goetzis.at · www.goetzis.at
UID: ATU37890804 · DVR: 0577588 · IBAN: AT85 3742 2000 0818 2008 · BIC: RVVGAT2B422